

**Département des Côtes d'Armor**  
**GUINGAMP-PAIMPOL AGGLOMERATION**  
**SEANCE DU MARDI 28 JANVIER 2025**

L'an deux mille vingt-cinq, le mardi 28 janvier à 18 h 00, en application des articles L. 2121-7 et L. 2122-8 par renvoi de l'article L. 5211-2 du code général des collectivités territoriales (CGCT) s'est assemblé, dûment convoqué, salle de conférence de l'Armor à l'Argoat à Guingamp, le Conseil d'Agglomération de Guingamp-Paimpol Agglomération sous la présidence de M. Vincent LE MEAUX.

**Etaient présents les conseillers d'agglomération suivants**

AUBRY Gwénaëlle (*suppléante*); BEGUIN Jean-Claude; BILLAUX Béatrice; BOÉTÉ Cécile; BURLOT Gilbert; CADUDAL Véronique; CALLONNEC Claude; CARADEC-BOCHER Stéphanie; CHAPPÉ Fanny; CHEVALIER Hervé; CLEC'H Vincent; CONNAN Josette; CORBEL Samuel (*suppléant*); ECHEVEST Yannick; GAREL Pierre-Marie; GAUTIER Guy; GIUNTINI Jean-Pierre; GOUAULT Jacky; GOUDALLIER Benoît; GUILLOU Claudine; GUILLOU Rémy; HERVÉ Gildas; INDERBITZIN Laure-Line; JOBIC Cyril; KERAMBRUN-LE TALLEC Agathe; KERHERVÉ Guy; LE BARS Yannick; LE CALVEZ Michel; LE CREFF Jacques; LE FLOC'H Patrick; LE FOLL Marie-Françoise; LE GALL Annie; LE GAOUYAT Samuel; LE GOFF Yannick; LE GOFF Philippe; LE JANNE Claudie; LE LAY Alexandra; LE LAY Tugdual; LE MEAUX Vincent; LE MEUR Daniel (*suppléant*); LE MEUR Frédéric; LE MOIGNE Yvon; LE SAOUT Aurélie; LINTANF Joseph; MOURET Patricia; PAGNY Gilles; PARISCOAT Dominique; PONTIS Florence; PRIGENT Christian; PRIGENT Marie-Yannick; RANNOU Hervé; RASLE-ROCHE Morgan; RIOU Philippe; ROPERS Laure (*suppléante*); SALLIOU Pierre; TERTRAIS Isabelle (*suppléante*); THOMAS David (*suppléant*); SCOLAN Marie-Thérèse; TALOC Bruno; VIBERT Richard; ZIRGLER Evelyne.

**Conseillers d'agglomération - pouvoirs**

BOUCHER Gaëlle à CHAPPÉ Fanny; BOULANGER Servane à RASLE-ROCHE Morgan; DUMAIL Michel à GOUAULT Jacky; GRAEBER Sophie à PAGNY Gilles; LE BIANIC Yvon à LE GAOUYAT Samuel; LE BLEVENNEC Gilbert à LE JANNE Claudie; LE COTTON Anne à ECHEVEST Yannick; LE HOUÉROU Annie à GOUDALLIER Benoît; LE MARREC François à PARISCOAT Dominique; LEYOUR Pascal à LE CREFF Jacques; LOZAC'H Claude à SCOLAN Marie-Thérèse; NAUDIN Christian à LE MEAUX Vincent; PUILANDRE Elisabeth à CONNAN Josette; ROLLAND Paul à PRIGENT Christian.

**Conseillers d'agglomération absents et excusés**

BOUILLENNEC Rachel; BREZELLEC Marcel; CHARLES Olivier; CONNAN Guy; DOYEN Virginie; DUPONT Frédéric; LARVOR Yannick; LE FLOC'H Éric; LE VAILLANT Gilbert; PRIGENT Jean-Yvon; QUENET Michel; SALOMON Claude; VAROQUIER Lydie.

**Nombre de conseillers en exercice : 88 Titulaires - 43 suppléants**

|                |           |
|----------------|-----------|
| Présents       | 61        |
| Procurations   | 14        |
| <b>Votants</b> | <b>75</b> |
| Absents        | 13        |

DEL2025-01-014

## BILAN DES ACQUISITIONS ET DES CESSIONS IMMOBILIÈRES OPÉRÉES PAR GUINGAMP-PAIMPOL AGGLOMÉRATION EN 2024

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L.5211-37 en vertu duquel les établissements publics de coopération intercommunale doivent délibérer tous les ans sur le bilan des acquisitions et cessions immobilières ;

**Considérant** qu'au cours de l'année 2024, Guingamp-Paimpol Agglomération a procédé à la régularisation d'une dizaine d'actes portant acquisitions et cessions, à savoir :

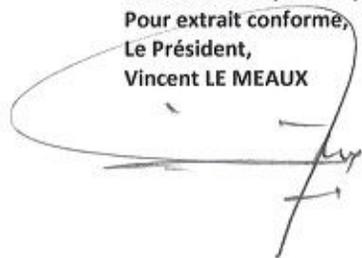
- Six acquisitions de biens permettant de :
  - Constituer des réserves foncières dans le cadre de projets de zones d'activité économiques (Kerfot, Paimpol et Runan)
  - Créer un site de recyclerie à Paimpol
  - Faciliter l'entretien des abords du site du Palacret à Saint-Laurent
  - Reconstruire le Pôle enfance jeunesse à Bourbriac
  
- Six cessions de biens dont :
  - Cinq terrains permettant l'installation de nouvelles entreprises ou leur extension (zones d'activités économiques de Squiffiec, Ploumagoar et Plouisy)
  - Une cession de terrain correspondant à une régularisation foncière sur la commune de Grâce à la société LAFARGE BETONS portant une parcelle de 1638 m<sup>2</sup> incluse dans l'enceinte de l'entreprise, opération initiée il y a de nombreuses années.

Entendu l'exposé de Monsieur le Président, après en avoir délibéré, à l'unanimité, le Conseil d'Agglomération :

- Prend acte du bilan des acquisitions et cessions immobilières effectuées en 2024.

Fait et délibéré, les lieu, jour, mois et an susdits.

Pour extrait conforme,  
Le Président,  
Vincent LE MEAUX



Le Secrétaire de séance,  
Fanny CHAPPÉ

